

**Управление многоквартирным домом
осуществляет ТСЖ «Проспект Победы,11»
адрес: проспект Победы, д.7 (со двора)
помещение Правления товарищества**

Состав Правления товарищества

Председатель правления	Михайлов Дмитрий Олегович	
член правления	Михайлов Дмитрий Олегович	
член правления	Филатова Ольга Викторовна	
член правления	Айкерекова Елена Сергеевна	
член правления	Дьячкова Юлия Борисовна	
Ревизионная комиссия		
член комиссии	Крылова Элеонора Павловна	
Обслуживающий персонал		
Управляющий	Кузнецова Светлана Павловна	
Бухгалтер- паспортист	Груздева Ирина Анатольевна	
Слесарь-сантехник	Морозов Александр Юрьевич	
Электрик	Кузнецов Павел Владимирович	
Уборщица	Кузнецова Александра Владимировна	
Дворник	Морозов Александр Юрьевич	

Полномочия при обращении собственников и нанимателей

Председатель ТСЖ и члены правления	• контроль работы обслуживающего персонала; • приём предложений по обслуживанию, содержанию и ремонту дома; • заключение договоров (приём на работу) для обслуживания дома; • планирование и контроль финансовых расходов; • контроль начислений и сбора платежей собственников (нанимателей) помещений.
Ревизионная комиссия	• контроль финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ
Управляющий	• обслуживание инженерных сетей дома (в т.ч. устранение аварий); • контроль уборки и эксплуатации придомовой территории, обеспечение вывоза бытовых отходов • приём заявок на ввод в эксплуатацию приборов учёта (счётчиков); • приём претензий по качеству обслуживания и коммунальным услугам; • подготовка дома к зимнему периоду.
Гл. бухгалтер	• начисления платежей и оформление платёжных документов собственникам помещений и нанимателям; • расчёт субсидий и льгот по платежам. • приём заявок на выдачу справок (о регистрации, задолженности по оплате); • контроль за показаниями индивидуальных приборов учета. • контроль по оплате коммунальных платежей.
Паспортист	• регистрация временного или постоянного проживания в доме. • предоставление данных в военкомат.